

6. 18/19 -ок

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: **Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Культбытстрой – лучшие  
дороги»,**  
(наименование застройщика)  
**Красноярский край,**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
**660019, г. Красноярск,**  
полное наименование организации – для  
**ул. Мусоргского, д. 18,**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ИНН 2464037131**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 03.05.2018  
(продление)

№ 24 – 308 – 392 – 2016  
от 22.12.2016

**Администрация города Красноярска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

|   |   |  |
|---|---|--|
| 1 | Строительство объекта капитального строительства  | +  |
|   | Реконструкцию объекта капитального строительства  |  |
|   | Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта  |  |
|   | Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |  |
|   | Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)  |  |
| 2 | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией  | <b>«г. Красноярск, Свердловский район, жилой район «Тихие зори». Жилой дом № 4. Инженерное обеспечение. Корректировка»</b> |
|   | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы | <b>ООО «Красноярская краевая экспертиза»</b>   |

|     |   |  |  |
|-----|---|--|--|
|     | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы                                | <b>№ 24-2-1-3-0047-16 от 07.11.2016;<br/>№ 24-2-1-2-0013-17-01 от 24.04.2017</b>   |  |
| 3   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | <b>24:50:0700138:832</b>   |  |
|     | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства   | <b>24:50:0700138</b>   |  |
|     | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства  | -  |  |
| 3.1 | Сведения о градостроительном плане земельного участка   | <b>RU24308000-13884<br/>от 24.08.2015 г., утвержден распоряжением администрации города Красноярска от 31.08.2015 г. № 657-арх</b>  |  |
| 3.2 | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории  | -  |  |
| 3.3 | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта                         | <b>ООО «КБС-Проект»<br/>2015 г., шифр: 439-10-15,<br/>2017 г., шифр: 439-11-17</b>   |  |
| 4   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: |  |  |
|     | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:<br><b>Жилой дом № 4</b>   |  |  |
|     | Общая площадь (кв. м):  | -  | Площадь участка (кв. м): <b>6573,00</b>              |
|     | Объем (куб. м):   | <b>34189,70</b>  | в том числе подземной части (куб. м): <b>1474,80</b> |
|     | Количество этажей (шт.):  | <b>18</b>  | Высота (м): <b>50,93</b>                             |
|     | Количество подземных этажей (шт.):  | <b>1</b>   | Вместимость (чел.):                                  |
|     | Площадь застройки (кв. м):  | <b>801,7</b>   | -  |
|     | Иные показатели:  | <b>количество секций – 1, этажность – 17, количество квартир – 152, площадь жилого здания (без учёта технического подполья) – 10876,1 м2, общая площадь квартир – 8053,0 м2, площадь квартир – 7726,5 м2</b> |  |
| 5   | Адрес (местоположение) объекта:   | <b>Красноярский край, г. Красноярск, Свердловский район, ул. Свердловская</b>  |  |

|   |  |   |
|---|--|---|
| 6 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                        |   |
|   | Категория:<br>(класс)  | - |
|   | Протяженность:   | - |
|   | Мощность (пропускная способность,<br>грузооборот, интенсивность движения): | - |
|   | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий<br>электропередачи             | - |
|   | Перечень конструктивных элементов,<br>оказывающих влияние на безопасность: | - |
|   | Иные показатели:   | - |

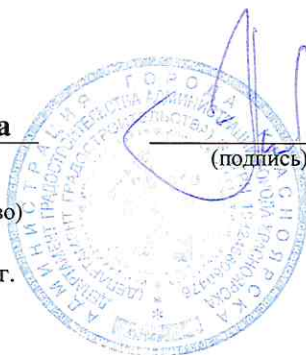
Срок действия настоящего разрешения – до “ 22 ” января 2019 г. в соответствии с проектной документацией (раздел 6 «Проект организации строительства»)

**Заместитель Главы города**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“03” 05 2018 г.

М.П.



(подпись)

**О.Н. Животов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)